



Российская Федерация
Республика Карелия

АО «ОРЭС - Петрозаводск»

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ**

185000, г. Петрозаводск, ул. Антикайнена, 1-А

Телефон +7 (814 2) 78-51-57
Факс +7 (814 2) 78-51-60
E-mail minstroy@karelia.ru

от 17 .10.2018 № 15539 /05.2-10/МСЖКХиЭ-и

на № 105-3049 от 01.10.2018

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики уведомляет о принятии изменений инвестиционной программы АО «ОРЭС – Петрозаводск» на 2017-2019 годы сформированной с учетом повышения НДС до 20% (в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 года № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах»).

Заместитель Министра

П.В. Пребышевский

Исп. Кириленко С. А.
(8142) 76-73-29

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

П Р И К А З

« 30 » июля 2018 года

№ 220

г. Петрозаводск

Об утверждении инвестиционной программы АО «ОРЭС -
Петрозаводск» на 2017-2019 годы в части корректировки объектов,
запланированных к реализации на 2019 год

В соответствии с пунктом 23 Правил утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 № 977 (в ред. от 20 января 2016 года), подпунктом 44 пункта 10 Положения о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия, утвержденного постановлением Правительства Республики Карелия от 9 июля 2013 года № 216-П, приказываю:

Утвердить инвестиционную программу АО «ОРЭС - Петрозаводск» на 2017-2019 годы скорректированную в части объектов, запланированных к реализации на 2019 год.

Министр



О.А. Ермолаев

№№	Наименование объекта	Статус реализации проекта	Проектная мощность/ протяженность сетей	год начала строительства	год окончания строительства	Полная стоимость строительства **	Остаточная стоимость строительства **	План финансирования текущего года	Ввод мощности				Объем финансирования****							
									МВт/кВт/кВМВА	кВт/кВМВА	год	кВт/кВМВА	МВт/кВт/кВМВА	МВт/кВт/кВМВА	МВт/кВт/кВМВА	МВт/кВт/кВМВА	млн.рублей	млн.рублей	млн.рублей	млн.рублей
2.2.4	Электроснабжение в районе ул. Р. Рождественского со строительством КТП	СП*	2.77 км / 0.4 МВА	2019	2019	5.43	5.43	0.00	—	—	2.77 км / 0.4 МВА	2.77 км / 0.4 МВА	0.00	0.00	0.00	0.00	5.80	5.8006		
3	Приобретение основных средств					5.86	5.86	0.00	—	—	—	—	0.00	0.00	0.00	0.00	5.57	5.57		
3.1	ОС производственного назначения			2019	2019	4.89	4.89	0.00	—	—	—	—	0.00	0.00	0.00	0.00	5.19	5.19		
3.1.1	<i>Дизельный генератор на прицепе</i>			2019	2019	1.49	1.49	0.00	—	—	—	—	0.00	0.00	0.00	0.00	1.58	1.58		
3.1.2	<i>ГАЗ 27527</i>			2019	2019	3.40	3.40	0.00	—	—	—	—	0.00	0.00	0.00	0.00	3.61	3.61		
3.2	Вычислительная и организационная техника			2019	2019	0.97	0.97	0.00	—	—	—	—	0.00	0.00	0.00	0.00	0.33	0.33		
	<i>Справочная:</i>																			
	Оплата процентов за привлеченные кредитные ресурсы																			
1	Объект 1																			
2	Объект 2																			

* С - строительство, П - проектирование

** - согласно проектной документации в текущих ценах (с НДС)

*** - для сетевых организаций, переводящих на метод тарифного регулирования КЭВ, горизонт планирования может быть больше

**** - в прогнозных ценах соответствующего года

Примечание: для сетевых объектов с разделением объектов на ГС, ВЛ и КЛ


Утверждаю
Исполнительный директор
АО "ОРЭС-Петрозаводск"

А.В. Болдырев
2018 года



Прогноз ввода/вывода объектов

№ п/п	Наименование проекта	Ввод мощностей			Вывод мощностей					
		МВт, Гкал/час, км, МВА			МВт, Гкал/час, км, МВА					
		2017	2018	2019	2017	2018	2019			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Замена масляных выключателей на вакуумные	-	-	-						
2	Замена опор и провода р-н Сулажгора ТП 329	-	-	2,00км						
3	Замена опор и провода на ст. Куковке ТП 394	-	2,700км	-						
4	Замена опор и провода в микр-не ТИЗ Усадьба с КЛ 0,4 кВ	-	2,88км	-						
5	Замена опор и провода в микрорайоне Соломенное г.Петрозаводска	-	-	7,37км						
6	Строительство ТП в м/не Сулажгора в районе ул. Клубная	-	0,67км / 1,260МВА	-						
7	Строительство ТП на ст. Куковка район Вытегорского Шоссе	-	1,17км / 1,260МВА	-						
8	Электроснабжение в микр-не ТИЗ «Усадьба» со строительством КТП	1,200км / 0,400МВА	-	-						
9	Установка систем контроля электроэнергии и мощности в частном секторе г. Петрозаводска	-	-	-						
10	Вывод ПУ на ТП для формирования узловых балансов	-	-	-						
11	Строительство РП в районе ул. Университетская с КЛ	3,9 км / 0,630 МВА	-	-						
12	Строительство ТП в районе ул. Мончегорская	-	-	1,46 км / 0,5 МВА						
13	Электроснабжение в микр-не Куковка III со строительством КТП	-	-	4,248 км / 1,2 МВА						
14	Электроснабжение в районе ул. Р.Рождественского со строительством КТП	-	-	2,765 км / 0,4 МВА						

Исполнительный директор АО "ОРЭС-Петрозаводск" 
А.В. Болдырев
2018 года



Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта

1.1 Наименование инвестиционного проекта: "Замена масляных выключателей на вакуумные" (2018)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации				
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации				
1.6.	Разработка рабочей документации				
2	Организационный этап	01.02.2018	28.02.2018		
2.1.	Заключение договора подряда (договора)	01.02.2018	28.02.2018		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство				
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.04.2018	10.12.2018		
3.1.	Подготовка площадки под строительство				
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2018	15.05.2018		
3.3.	Монтаж основного оборудования	16.05.2018	30.11.2018		
3.4.	Пусконаладочные работы	03.12.2018	10.12.2018		
3.5.	Завершение строительства				
4	Испытания и ввод в эксплуатацию				
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.				
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства				

1.2 Наименование инвестиционного проекта: "Замена масляных выключателей на вакуумные" (2019)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации				
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации				
1.6.	Разработка рабочей документации				
2	Организационный этап	01.02.2019	28.02.2019		
2.1.	Заключение договора подряда (договора)	01.02.2019	28.02.2019		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство				
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.04.2019	10.12.2019		
3.1.	Подготовка площадки под строительство				
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2019	15.05.2019		
3.3.	Монтаж основного оборудования	16.05.2019	30.11.2019		
3.4.	Пусконаладочные работы	03.12.2019	10.12.2019		
3.5.	Завершение строительства				
4	Испытания и ввод в эксплуатацию				
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.				
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства				

2. Наименование инвестиционного проекта: "Замена опор и провода р-н Сулажгора ТП 329" (2019)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации				
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации				
1.6.	Разработка рабочей документации				
2	Организационный этап	01.02.2019	28.02.2019		
2.1.	Заключение договора подряда (договоры к договору)	01.02.2019	28.02.2019		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство				
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.04.2019	03.09.2019		
3.1.	Подготовка площадки под строительство				
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2019	15.05.2019		
3.3.	Монтаж основного оборудования	16.05.2019	30.08.2019		
3.4.	Пусконаладочные работы	31.08.2019	03.09.2019		
3.5.	Завершение строительства				
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	04.09.2019	05.09.2019		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.				
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	04.09.2019	05.09.2019		

3. Наименование инвестиционного проекта: Замена опор и провода на ст. Куковке ТП 394 (2018)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации				
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации				
1.6.	Разработка рабочей документации				
2	Организационный этап	01.02.2018	28.02.2018		
2.1.	Заключение договора подряда (договоры к договору)	01.02.2018	28.02.2018		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство				
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.04.2018	03.09.2018		
3.1.	Подготовка площадки под строительство				
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2018	15.05.2018		
3.3.	Монтаж основного оборудования	16.05.2018	30.08.2018		
3.4.	Пусконаладочные работы	31.08.2018	03.09.2018		
3.5.	Завершение строительства				
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	04.09.2018	05.09.2018		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.				
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	04.09.2018	05.09.2018		

4. Наименование инвестиционного проекта: Замена опор и провода в микр-не ТИЗ Усадьба с КЛ 0,4 кВ (2018)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации				
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации				
1.6.	Разработка рабочей документации				
2	Организационный этап	01.02.2018	28.02.2018		
2.1.	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	01.02.2018	28.02.2018		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство				
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.04.2018	03.09.2018		
3.1.	Подготовка площадки под строительство				
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2018	15.05.2018		
3.3.	Монтаж основного оборудования	16.05.2018	30.08.2018		
3.4.	Пусконаладочные работы	31.08.2018	03.09.2018		
3.5.	Завершение строительства				
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	04.09.2018	05.09.2018		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.				
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	04.09.2018	05.09.2018		

5. Наименование инвестиционного проекта: Замена опор и провода в микрорайоне Соломенное г.Петрозаводска (2019)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации				
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации				
1.6.	Разработка рабочей документации				
2	Организационный этап	01.02.2019	28.02.2019		
2.1.	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	01.02.2019	28.02.2019		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство				
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	03.04.2019	03.09.2019		
3.1.	Подготовка площадки под строительство				
3.2.	Поставка основного оборудования	03.04.2019	15.05.2019		
3.3.	Монтаж основного оборудования	16.05.2019	31.08.2019		
3.4.	Пусконаладочные работы	01.09.2019	03.09.2019		
3.5.	Завершение строительства				
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	04.09.2019	05.09.2019		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.				
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	04.09.2019	05.09.2019		

6. Наименование инвестиционного проекта: Строительство ТП в м/не Сулажгора в районе ул. Клубная (2018)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционного проекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап	01.02.2018	15.03.2018		
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2018	28.02.2018		
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации	01.03.2018	15.03.2018		
1.6.	Разработка рабочей документации	16.03.2018	31.03.2018		
2	Организационный этап	01.02.2018	30.04.2018		
2.1.	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	01.02.2018	28.02.2018		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	01.04.2018	30.04.2018		
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.05.2018	10.06.2018		
3.1.	Подготовка площадки под строительство	01.05.2018	07.05.2018		
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2018	07.05.2018		
3.3.	Монтаж основного оборудования	08.05.2018	31.05.2018		
3.4.	Пусконаладочные работы	01.06.2018	07.06.2018		
3.5.	Завершение строительства	07.06.2018	10.06.2018		
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	10.06.2018	02.08.2018		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	10.06.2018	30.06.2018		
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	01.08.2018	02.08.2018		

7. Наименование инвестиционного проекта: Строительство ТП на ст. Кужковка район Вытегорского Шоссе (2018)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционного проекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап	01.02.2018	15.03.2018		
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2018	28.02.2018		
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации	01.03.2018	15.03.2018		
1.6.	Разработка рабочей документации	16.03.2018	31.03.2018		
2	Организационный этап	01.02.2018	30.04.2018		
2.1.	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	01.02.2018	28.02.2018		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	01.04.2018	30.04.2018		
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.05.2018	10.06.2018		
3.1.	Подготовка площадки под строительство	01.05.2018	07.05.2018		
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2018	07.05.2018		
3.3.	Монтаж основного оборудования	08.05.2018	31.05.2018		
3.4.	Пусконаладочные работы	01.06.2018	07.06.2018		
3.5.	Завершение строительства	07.06.2018	10.06.2018		
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	10.06.2018	02.08.2018		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	10.06.2018	30.06.2018		
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	01.08.2018	02.08.2018		

8. Наименование инвестиционного проекта: Электроснабжение в микр-не ТИЗ «Усадьба» со строительством КТП (2017)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап	01.02.2017	15.03.2017		
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2017	28.02.2017		
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации	01.03.2017	15.03.2017		
1.6.	Разработка рабочей документации	16.03.2017	31.03.2017		
2	Организационный этап	01.02.2017	30.04.2017		
2.1.	Заключение договора подряда (договоров) (договоров)	01.02.2017	28.02.2017		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	01.04.2017	30.04.2017		
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.05.2017	10.06.2017		
3.1.	Подготовка площадки под строительство	01.05.2017	07.05.2017		
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2017	07.05.2017		
3.3.	Монтаж основного оборудования	08.05.2017	31.05.2017		
3.4.	Пусконаладочные работы	01.06.2017	07.06.2017		
3.5.	Завершение строительства	07.06.2017	10.06.2017		
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	10.06.2017	02.08.2017		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	10.06.2017	30.06.2017		
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	01.08.2017	02.08.2017		

9. Наименование инвестиционного проекта: "Установка систем контроля электроэнергии и мощности в частном секторе г. Петрозаводска" (2017,)
аналогичное распределение дат по следующим годам стройки

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации				
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации				
1.6.	Разработка рабочей документации				
2	Организационный этап	01.02.2017	01.03.2017		
2.1.	Заключение договора подряда (договоров) (договоров)	01.02.2017	01.03.2017		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство				
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	03.03.2017	30.11.2017		
3.1.	Поставка основного оборудования	01.04.2017	08.05.2017		
3.2.	Монтаж основного оборудования	09.05.2017	14.10.2017		
3.3.	Пусконаладочные работы	15.10.2017	26.10.2017		
3.4.	Завершение строительства	27.11.2017	30.11.2017		
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	01.12.2017	22.12.2017		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.				
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	01.12.2017	22.12.2017		

10. Наименование инвестиционного проекта: Вынос ПУ на ТП для формирования узловых балансов (2017)
аналогичное распределение дат по следующим годам стройки

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации				
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации				
1.6.	Разработка рабочей документации				
2	Организационный этап	01.02.2017	01.03.2017		
2.1.	Заключение договора подряда (договоров)	01.02.2017	01.03.2017		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство				
3	Сетевое строительство (реконструкции) и пусконаладочные работы	03.03.2017	30.11.2017		
3.1.	Поставка основного оборудования	01.04.2017	08.05.2017		
3.2.	Монтаж основного оборудования	09.05.2017	14.10.2017		
3.3.	Пусконаладочные работы	15.10.2017	26.10.2017		
3.4.	Завершение строительства	27.11.2017	30.11.2017		
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	01.12.2017	22.12.2017		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.				
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	01.12.2017	22.12.2017		

11. Наименование инвестиционного проекта: Строительство РП в районе ул. Университетская с КЛ (2017)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап	01.02.2017	30.03.2017		
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2017	01.03.2017		
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации	01.03.2017	15.03.2017		
1.6.	Разработка рабочей документации	15.03.2017	30.03.2017		
2	Организационный этап	01.02.2017	15.05.2017		
2.1.	Заключение договора подряда (договоров)	01.02.2017	01.03.2017		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	31.03.2017	15.05.2017		
3	Сетевое строительство (реконструкции) и пусконаладочные работы	16.05.2017	25.08.2017		
3.1.	Подготовка площадки под строительство	16.05.2017	23.05.2017		
3.2.	Поставка основного оборудования	31.03.2017	30.05.2017		
3.3.	Монтаж основного оборудования	31.05.2017	14.08.2017		
3.4.	Пусконаладочные работы	15.08.2017	22.08.2017		
3.5.	Завершение строительства	22.08.2017	25.08.2017		
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	25.08.2017	24.09.2017		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	25.08.2017	09.09.2017		
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	09.09.2017	24.09.2017		

12. Наименование инвестиционного проекта: Строительство ТП в районе ул. Мончегорская (2019)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционного проекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап	01.02.2019	30.03.2019		
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2019	01.03.2019		
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации	01.03.2019	15.03.2019		
1.6.	Разработка рабочей документации	15.03.2019	30.03.2019		
2	Организационный этап	01.02.2019	30.04.2019		
2.1.	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	01.02.2019	01.03.2019		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	31.03.2019	30.04.2019		
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.05.2019	26.07.2019		
3.1.	Подготовка площадки под строительство	01.05.2019	08.05.2019		
3.2.	Поставка основного оборудования	31.03.2019	30.04.2019		
3.3.	Монтаж основного оборудования	01.05.2019	15.07.2019		
3.4.	Пусконаладочные работы	16.07.2019	23.07.2019		
3.5.	Завершение строительства	23.07.2019	26.07.2019		
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	26.07.2019	25.08.2019		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	26.07.2019	10.08.2019		
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	10.08.2019	25.08.2019		

13. Наименование инвестиционного проекта: Электроснабжение в микр-не Кукувка III со строительством КТП (2019)

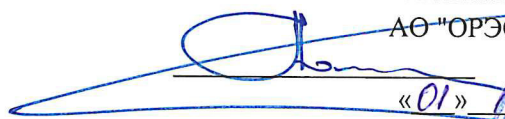

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестиционного проекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап	01.02.2019	30.03.2019		
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2019	20.02.2019		
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации	20.02.2019	11.03.2019		
1.6.	Разработка рабочей документации	11.03.2019	30.03.2019		
2	Организационный этап	01.02.2019	30.04.2019		
2.1.	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	01.02.2019	28.02.2019		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	01.04.2019	30.04.2019		
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.05.2019	30.07.2019		
3.1.	Подготовка площадки под строительство	01.05.2019	15.05.2019		
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2019	15.05.2019		
3.3.	Монтаж основного оборудования	16.05.2019	30.06.2019		
3.4.	Пусконаладочные работы	01.07.2019	14.07.2019		
3.5.	Завершение строительства	15.07.2019	30.07.2019		
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	01.08.2019	30.08.2019		
4.1.	Комплексное опробование оборудования	15.08.2019	25.08.2019		
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.				
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	25.08.2019	30.08.2019		

14. Наименование инвестиционного проекта: Электроснабжение в районе ул. Р. Рождественского со строительством КТП (2019)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап	01.02.2019	15.03.2019		
1.1.	Получение заявки на ТП				
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП				
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации	01.02.2019	28.02.2019		
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию				
1.5.	Утверждение проектной документации	01.03.2019	15.03.2019		
1.6.	Разработка рабочей документации	16.03.2019	31.03.2019		
2	Организационный этап	01.02.2019	30.04.2019		
2.1.	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	01.02.2019	28.02.2019		
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	01.04.2019	30.04.2019		
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	01.05.2019	10.06.2019		
3.1.	Подготовка площадки под строительство	01.05.2019	07.05.2019		
3.2.	Поставка основного оборудования	01.04.2019	07.05.2019		
3.3.	Монтаж основного оборудования	08.05.2019	31.05.2019		
3.4.	Пусконаладочные работы	01.06.2019	07.06.2019		
3.5.	Завершение строительства	07.06.2019	10.06.2019		
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	10.06.2019	02.08.2019		
4.1.	Комплексное опробование оборудования				
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям				
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	10.06.2019	30.06.2019		
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	01.08.2019	02.08.2019		

I. Контрольные этапы реализации инвестиционного проекта для генерирующих компаний

Утверждаю
Исполнительный директор
АО "ОРЭС-Петрозаводск"


«01» 10/2010 года
М.П.


№ п/п	Наименование	Тип
1.	Предпроектный этап	
1.1.	Выбор площадки строительства	событие
1.2.	Проведение инженерных изысканий на выбранной площадке строительства	работа
2.	Проектный этап	
2.1.	Заключение договора на разработку ТЭО	событие
2.2.	Заключение договора на разработку рабочего проекта	работа
2.3.	Разработка и утверждение ТЭО	событие
2.4.	Разработка рабочего проекта	работа
2.5.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО	событие
2.6.	Получение разрешения на строительство	событие
3	Организационный этап	
3.1.	Заключение договора с генеральным подрядчиком (ЕРС, ЕРСМ) или договоров с основными подрядчиками	событие
3.2.	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство	событие
3.3.	Заключение договоров на поставщику основного оборудования	событие
3.3.1.	График поставки основного оборудования на объект	событие
4	Строительные работы	
4.1.	Подготовка площадки строительства	работа
4.2.	Строительство основных сооружений (главного корпуса, гидротехнических сооружений, объектов топливного хозяйства, технического водоснабжения и др.)	работа
4.3.	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	событие
4.4.	Монтаж и ввод в работу грузоподъемных механизмов для монтажа основного оборудования	событие
4.5.	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	работа
4.6.	Монтаж электротехнического оборудования и КиП	работа
5	Реализация схемы выдачи мощности (в объеме обязательств ГК)	
5.1.	Заявка в сетевую компанию на технологическое присоединение	событие

5.2.	Заключение договора с сетевой компанией на ТП. Получение и согласование ТУ и ТП	событие
5.3.	Разработка и согласование предпроектной внестадийной работы "Схема выдачи мощности"	работа
5.4.	Заключение договора на реализацию схемы выдачи мощности с согласованием графика строительства	событие
5.5.	Разработка рабочей документацией сетевого строительства ГК (если таковое требуется для реализации СВМ)	работа
5.6.	Реализация сетевого строительства ГК (если таковое требуется для реализации СВМ)	работа

6	Испытания и ввод в эксплуатацию	
6.1.	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем.	работа
6.2.	Комплексное опробование оборудования	работа
6.3.	Готовность оборудования (ОРУ, ЗРУ) для технологического присоединения к электрическим сетям	событие
6.4.	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта).	событие

II. Контрольные этапы реализации инвестиционного проекта для сетевых компаний

№ п/п	Наименование	Тип
1	Предпроектный и проектный этап	
1.1.	Получение заявки на ТП	событие
1.2.	Разработка и выдача ТУ на ТП	событие
1.3.	Заключение договора на разработку проектной документации	событие
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	событие
1.5.	Утверждение проектной документации	событие
1.6.	Разработка рабочей документации	работа
2	Организационный этап	
2.1.	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	событие
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	событие
2.3.	Получение разрешительной документации для реализации СВМ	событие
3	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	
3.1.	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы – для ЛЭП	работа
3.2.	Поставка основного оборудования	событие
3.3.	Монтаж основного оборудования	работа
3.4.	Пусконаладочные работы	работа
3.5.	Завершение строительства	событие
4	Испытания и ввод в эксплуатацию	
4.1.	Комплексное опробование оборудования	работа
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	событие
4.3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	событие
4.4.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	событие

**Финансовый план на период реализации инвестиционной программы
(заполняется по финансированию)**

Утверждаю

Исполнительный директор АО "ОРЭС-Петрозаводск"

А.В.Болдырев

«01» 10 2018 года

М.П.

млн. рублей

2019 год

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

Всего

№ п/п	Показатели	2017 год	2018 год	2019 год
		Всего	Всего	Всего
1	2	5	5	5
I.	Выручка от реализации товаров (работ, услуг), всего	753.192	422.626	926.781
	в том числе:			
1.1.	Выручка от основной деятельности (расшифровать по видам регулируемой деятельности)	685.573	348.231	899.881
	передача электрической энергии	685.573	348.231	899.881
1.2.	Выручка от прочей деятельности (технологическое присоединение потребителей)	67.619	74.394	26.900
II.	Расходы по текущей деятельности, всего	557.695	487.865	635.802
I.	Материальные расходы, всего	252.377	178.361	151.172
	в том числе:			
1.1.	Топливо			
1.2.	Сырье, материалы, запасные части, инструменты	20.297	16.860	41.062
1.3.	Покупная электроэнергия	232.080	161.501	110.110
2.	Расходы на оплату труда с учетом ЕСН	146.582	156.902	260.678
3.	Амортизационные отчисления	33.642	50.160	36.921
4.	Налоги и сборы, всего	0.101	0.101	0.334
5.	Прочие расходы, всего	124.993	102.443	186.697
	в том числе:			
5.1.	Ремонт основных средств	11.782	5.067	48.968
5.3.	Платежи по аренде и лизингу	36.471	36.873	42.377
5.4.	Услуги смежных сетевых компаний	16.144	33.368	33.957
5.5.	другие	60.595	60.502	61.395
III.	Валовая прибыль (I р.-II р.)	195.497	- 65.240	290.978
IV.	Внереализационные доходы и расходы (сальдо)	- 79.097	- 51.950	- 84.086
1.	Внереализационные доходы, всего	-	-	-
	в том числе			
1.1.	Доходы от участия в других организациях (дивиденды от ДЗО)			
1.2.	Проценты от размещения средств			
2.	Внереализационные расходы, всего	79.097	51.950	84.086
	в том числе			
2.1.	Проценты по обслуживанию кредитов	67.285	60.628	68.544
V.	Прибыль до налогообложения (III + IV)	116.400	- 117.189	206.892
VI.	Налог на прибыль	28.281	- 12.164	41.378
VII.	Чистая прибыль	88.119	- 105.025	165.514
VIII.	Направления использования чистой прибыли	88.119	-	165.514
	в том числе:			
1.	Фонд накопления	27.681		20.709
2.	Резервный фонд			
3.	Выплата дивидендов			
4.	Прочие расходы из прибыли	60.438		144.805
IX.	Изменение дебиторской задолженности			
1.	Увеличение дебиторской задолженности			
2.	Сокращение дебиторской задолженности			
	Сальдо (+увеличение; -сокращение)			
X.	Изменение кредиторской задолженности			

1.	Увеличение кредиторской задолженности			
2.	Сокращение кредиторской задолженности			
	Сальдо (+увеличение; -сокращение)			
XI.	Привлечение заемных средств			
	в том числе на:			
1.	Финансирование инвестиционной программы			
1.1.	в т.ч. в части ДПМ*			
2.	Прочие цели (расшифровка)			
XII.	Погашение заемных средств			
	в том числе по:			
1.	Инвестиционной программе			
1.1.	в т.ч. в части ДПМ*			
2.	Прочие цели (расшифровка)			
XIII.	Возмещаемый НДС (поступления)	4.983	-	4.142
XIV.	Купля/продажа активов			
1.	Покупка активов (акций, долей и т.п.)			
2.	Продажа активов (акций, долей и т.п.)			
XV.	Средства, полученные от допэмиссии акций			
XVI.	Капитальные вложения			
	в т.ч. в части ДПМ*			
XVI.	Всего поступления (I п. + 1п. IV п. + 2 п. IX п. + 1 п. X п. + XI п. + XIII п. + 2п.XIV п. + XV п.)	758.175	422.626	930.922
XVII.	Всего расходы (II п. - 3п. II п. + 2п. IV п. + 1 п. IX п. + 2 п. X п. + VI п. + VIII п. + XII п. + 1 п. XIV п.+ XVI п.)	719.550	477.491	889.860
	Сальдо (+профицит; - дефицит) (XVI п. - XVII п.)	38.625	- 54.865	41.063
	Справочно:			
1.	ЕВИТДА			
2.	Долг на конец периода			
3.	Прогноз тарифов			

Утверждаю:

Исполнительный директор
АО "ОРЭС-Петрозаводск"

А. В. Болдырев
«01» 10 2018 года

М.П.

Источники финансирования инвестиционных программ
(в прогнозных ценах соответствующих лет), млн. рублей

с НДС

№№	Источник финансирования	2017	2018	2019	Итого
1	Собственные средства	55.36	59.24	69.16	183.76
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции:	43.48	22.10	24.85	90.43
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	43.48	22.10	24.85	90.43
1.1.2.	в т.ч. прибыль со свободного сектора				
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения (для электросетевых компаний)	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.3.1.	в т.ч. от технологического присоединения генерации				
1.1.3.2.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей				0.00
1.1.4.	Прочая прибыль				
1.2.	Амортизация	11.88	37.14	44.31	93.33
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	11.88	37.14	44.31	93.33
1.2.2.	Прочая амортизация				
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет				
1.3.	Возврат НДС				
1.4.	Прочие собственные средства	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии				
1.5.	Остаток собственных средств на начало года				
2.	Привлеченные средства, в т.ч.:	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.	Кредиты				
2.2.	Облигационные займы				
2.3.	Займы организаций				
2.4.	Бюджетное финансирование				
2.5.	Средства внешних инвесторов				
2.6.	Использование лизинга				
2.7.	Прочие привлеченные средства				
	ВСЕГО источников финансирования	55.36	59.24	69.16	183.76
	для ОГК/ТГК, в том числе				
	ДПМ				
	вне ДПМ				

* план, в соответствии с утвержденной инвестиционной программой, указать кем и когда утверждена инвестиционная программа

** - для сетевых компаний, переходящих на метод тарифного регулирования RAB, горизонт планирования может быть больше

Финансовая модель
(в разрезе каждого юридического лица группы/по конечным видам выпускаемой продукции)
по годам до 2019 года

Утверждаю

Исполнительный директор

АО "ОРЭС-Петрозаводск"

А.В. Болдырев

«01» 10 2018 года

М.П.

	2017 год	2018 год	2019 год	Итого
Выручка	753.192	422.626	926.781	2 102.598
Передача электрической энергии	685.573	348.231	899.881	1 933.685
Продукт 2				
Продукт 3				
Обслуживание				
Прочее (технологическое присоединение потребителей)	67.619	74.394	26.900	168.913
Себестоимость	557.695	487.865	635.802	1 681.363
Прямая себестоимость	557.695	472.619	630.289	1 660.603
Передача электрической энергии	543.837	472.619	630.289	1 646.745
Продукт 2				
Продукт 3				
Обслуживание				
Прочее (технологическое присоединение потребителей)	13.858	15.247	5.513	34.617
Накладные расходы				0.000
Операционная прибыль	195.497	-65.240	290.978	421.236
Внереализационные расходы	11.812	-8.678	15.542	18.676
Проценты по обслуживанию кредитов	67.285	60.628	68.544	196.457
Налог на прибыль	28.281	-12.164	41.378	57.496
Чистая прибыль/убыток	88.119	-105.025	165.514	148.608
Чистая прибыль с учетом субсидий по процентам				
Операционный денежный поток				
Поступления	1 099.656	602.944	1 112.137	2 814.737
Передача электрической энергии	1 019.866	515.159	1 079.857	2 614.881
Продукт 2				
Продукт 3				
Обслуживание				
Прочее (технологическое присоединение потребителей)	79.790	87.785	32.280	199.856
Выбытия	869.313	761.240	824.891	2 455.444
Платежи по прямой себестоимости	799.673	700.356	756.347	2 256.376
Передача электрической энергии				
Продукт 2				
Продукт 3				
Обслуживание				
Прочее (технологическое присоединение потребителей)				0.000
Заводские расходы	0.000	0.000	0.000	0.000
Процентные платежи	69.640	60.883	68.544	199.067
Итого операционный денежный поток	230.344	-158.296	287.245	359.293
Инвестиционный денежный поток	-156.664	-76.098	-162.930	-395.692
Поступления	0.000	0.000	0.000	0.000
Выбытия	156.664	76.098	162.930	395.692
Итого инвестиционный денежный поток	-156.664	-76.098	-162.930	-395.692
Финансовый денежный поток				0.000
Поступления	518.201	559.148	544.000	1 621.349
Эмиссия акций				0.000
Привлечение кредитов	518.201	559.148	544.000	1 621.349
Выбытия	547.355	482.441	544.000	1 573.796
Погашение кредитов и займов	547.355	482.441	544.000	1 573.796
Итого финансовый денежный поток	-29.154	76.707	0.000	47.553
Итого денежный поток	44.526	-157.687	124.315	11.154
Меры господдержки				0.000
Реструктуризация дефицитных кредитов				0.000
Увеличение капитализации				0.000
Субсидирование процентной ставки (рестр)				0.000
Субсидирование процентной ставки				0.000
Итого денежный поток	44.526	-157.687	124.315	11.154
Нарастающим итогом				
остаток денежных средств на начало периода				
Кредиты на начало	0.000	0.000	0.000	0.000
Кредиты на конец	0.000	0.000	0.000	0.000

